

**MAISON+TERRAIN À VEZIN-LE-COQUET  
À PARTIR DE 341 350 €\*** 

Découvrez cette opportunité de construire votre maison individuelle à Vezin-le-Coquet. Le terrain proposé pour la construction s'étend sur 245 m<sup>2</sup>, disponible pour un montant de 68850 €. La future maison sur 3 niveaux, offrira une surface habitable de 122 m<sup>2</sup>, y compris un sous-sol de 17m<sup>2</sup>.

L'espace de vie principal de 45 m<sup>2</sup>, exposé Ouest donne sur le jardin. La maison comprendra quatre chambres, une arrière-cuisine de 8m<sup>2</sup>, une salle de bains, ainsi qu'une salle d'eau, offrant commodité et fonctionnalité. Avec un prix fixé pour la maison à 272500 €, c'est une excellente occasion de créer votre espace de vie idéal dans un cadre agréable et recherché.

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****Chambre(s) : 4****Salle(s) de bain : 2****Surface habitable : 122 m<sup>2</sup>****Surface terrain : 245 m<sup>2</sup>****Surface annexe : 45 m<sup>2</sup>****Garage(s) : 0****Prix : 341 350 €**

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.