VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46
contact@maisonscreation.com

# MAISON+TERRAIN À SAINT-PÈRE EXCLUSIVITÉ : À PARTIR DE 290 500 €*




**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction RE2020 idéalement situé en plein bourg de Saint-Père Marc-en-Poulet, dans un cadre paisible et verdoyant, à proximité des grands axes.**

Le projet est implanté sur un terrain de 300 m², offrant un environnement agréable et une excellente qualité de vie.

Cet exemple de maison RE2020 développe 97 m² habitables et se compose :

Au rez-de-chaussée :

Un très bel espace de vie lumineux, bénéficiant d'une triple exposition
Un accès à deux terrasses :

Une terrasse plein SUD
Une terrasse NORD-OUEST

À l'étage :

3 chambres confortables
Une salle de bains
Des WC séparés

Annexes

Un garage de 17 m²

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s)** : 3

**Salle(s) de bain** : 1

**Surface habitable** : 97 m²

**Surface terrain** : 395 m²

**Surface annexe** : 45 m²

**Garage(s)** : 1

**Prix** : 290 500 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.