

MAISON+TERRAIN À SAINT-GONDRAN À PARTIR DE 315 000 €*

Idéalement situé à SAINT-GONDRAN, proche de SAINT-SYMPHORIEN et sur l'axe Rennes/Saint-Malo, nous vous proposons, sur un terrain de 426m², une maison de 118m² se composant comme suit :

* au rez-de-chaussée : une pièce de vie de plus de 41m², une suite parentale d'environ 20 m² avec salle d'eau et dressing, une arrière-cuisine et des WC séparés,

* à l'étage : 3 chambres, une mezzanine faisant office de bureau (possibilité de télétravail), une salle de bains et des WC séparés.

Garage inclus.

Possibilité de prévoir un grenier d'environ 26m² au dessus du garage communiquant avec l'étage.

Projet entièrement personnalisable.



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Surface habitable : 118 m²

Surface terrain : 426 m²

Surface annexe : 42 m²

Garage(s) : 1

Prix : 315 000 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.

Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.