

**MAISON+TERRAIN À SAINT-ERBLON
À PARTIR DE 285 000 €***

Situé à Saint-Erblon, dans un petit lotissement, proche des commodités, nous vous proposons un terrain de 278m² au prix de 85 000€. Sur ce terrain, nous vous proposons une maison de 102m² sur deux étages composé d'un espace de vie de 40 m², quatre chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 2 WC indépendants et un garage de 21 m².

Sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier.

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES****Chambre(s) : 4****Salle(s) de bain : 2****Surface habitable : 102 m²****Surface terrain : 278 m²****Surface annexe : 40 m²****Garage(s) : 1****Prix : 285 000 €**

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.