

## MAISON+TERRAIN À SAINT-COULOMB À PARTIR DE 419 900 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction RE2020 entièrement personnalisable, situé en plein bourg, au sein d'un lotissement neuf, à seulement 10 minutes de Saint-Malo.**

Le projet est implanté sur un terrain de 372 m<sup>2</sup> exposé plein SUD, offrant un cadre de vie lumineux et agréable.

Cet exemple de maison développe 106 m<sup>2</sup> habitables et un grand garage de 21m<sup>2</sup> et se compose :

Au rez-de-chaussée :

Un grand espace de vie lumineux avec vide sur séjour  
Une chambre avec salle d'eau  
Un WC indépendant

À l'étage :

3 chambres  
Une salle de bains  
Un WC indépendant

Points clés du projet

Maison RE2020  
Projet entièrement personnalisable  
Terrain viabilisé inclus  
Garanties et assurances comprises



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) : 4**

**Salle(s) de bain : 1**

**Surface habitable : 106 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 372 m<sup>2</sup>**

**Surface annexe : 41 m<sup>2</sup>**

**Garage(s) : 1**

**Prix : 419 900 €**

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.