VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46 contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À PONT-PÉAN
À PARTIR DE 348 700 €*



MAISON + TERRAIN À PONT-PÉAN – AUX PORTES DE RENNES !

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DANS UN CADRE DE VIE IDÉAL !

Vivre à Pont-Péan, c'est profiter d'une commune attractive de Rennes Métropole, avec un accès rapide à la quatre voies et à Rennes, tout en bénéficiant des transports en commun, des commerces et des écoles à proximité.

Sur un **beau terrain de plus de 400 m², exposé SUD et OUEST**, profitez d'un ensoleillement optimal et d'un agréable jardin pour vos moments en famille !

Découvrez cette **maison moderne et lumineuse de 4 chambres**, pensée pour votre confort au quotidien :

Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie conviviale et ouverte sur le jardin, une chambre, une salle d'eau, un WC indépendant, un cellier et un garage.

À l'étage, trois belles chambres agréables, une salle de bains et un WC indépendant complètent l'ensemble.

Un projet 100 % personnalisable ! Les plans et les prestations sont modulables selon vos envies, vos besoins et votre budget.

Construction conforme à la **RE2020**, pour une maison économe en énergie, confortable et respectueuse de l'environnement.

Contactez-nous dès maintenant pour concrétiser votre projet de construction à Pont-Péan !

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Surface habitable : 105 m²

Surface terrain : 446 m²

Surface annexe : 40 m²

Garage(s) : 1

Prix : 348 700 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.