

**MAISON+TERRAIN À PERROS-GUIREC  
À PARTIR DE 290 160 €\*** 

**MAISONS CREATION vous propose un projet de construction personnalisable sur un terrain de 316 m<sup>2</sup>, orienté SUD, situé sur les hauteurs du port de Perros-Guirec.**

Cet exemple de maison de 93 m<sup>2</sup> se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée avec placard
- Un séjour de 44 m<sup>2</sup>, lumineux grâce à une baie exposée SUD
- Une cuisine / salle à manger ouverte, avec accès à la terrasse côté jardin

À l'étage :

- 3 chambres avec placard
- Une salle d'eau / bain
- Un WC séparé

Annexes :

- Un garage
- Une buanderie reliant le garage à la cuisine

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Surface habitable :** 93 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 316 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 44 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 290 160 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.