

**MAISON+TERRAIN À NOUVOITOU EXCLUSIVITÉ :
À PARTIR DE 272 552 €***

MAISONS CREATION vous propose un projet de construction personnalisable sur un terrain de 259 m², exposé plein Ouest, situé à Nouvoitou, à proximité du bourg, dans le quartier La Porte, à deux pas des écoles. Les abords du terrain sont déjà aménagés.

Cet exemple de maison se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée
- Une cuisine ouverte sur un salon / séjour de 40 m²
- Une chambre parentale avec salle d'eau et placard
- Des WC séparés

À l'étage :

- 3 chambres avec placard
- Une salle de bains
- Des WC séparés

Annexes

- Un garage attenant

**NON MANDATÉ POUR LA VENTE DES TERRAINS**

Maisons CREATION Rennes n'est pas chargé de réaliser la vente des terrains à bâtir mentionnés dans ces annonces. Maisons CREATION Rennes agit uniquement en qualité de constructeur.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 4

Salle(s) de bain : 2

Surface habitable : 101 m²

Surface terrain : 259 m²

Surface annexe : 40 m²

Garage(s) : 1

Prix : 272 552 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.