

## MAISON+TERRAIN À MONTREUIL-SUR-ILLE À PARTIR DE 273 357 €\*

A découvrir à Montreuil-sur-Ille !

Située à Montreuil-sur-Ille, à proximité de Saint-Aubin d'Aubigné, cette maison à étage bénéficie d'une belle luminosité et d'un jardin de 312m<sup>2</sup>

A proximité des écoles, près des commodités et services, proche des transports (gare), elle est composée de 5 pièces répartie sur 107m<sup>2</sup>.

Cette maison comprend au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte, un Salon / Séjour de 45m<sup>2</sup>, des WC séparés, une chambre parentale de 12m<sup>2</sup> avec une salle d'eau,

A l'étage, vous pourrez profiter, de 3 chambres, de WC séparés et d'une salle de bains.

Cette maison dispose également d'un garage attenant.

Votre projet Maison + Terrain à partir de 273357€ (Hors frais)

### NON MANDATÉ POUR LA VENTE DES TERRAINS

Maisons CREATION Rennes n'est pas chargé de réaliser la vente des terrains à bâtir mentionnés dans ces annonces.

Maisons CREATION Rennes agit seulement en qualité de constructeur.



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s)** : 4

**Salle(s) de bain** : 2

**Surface habitable** : 107 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 312 m<sup>2</sup>

**Surface annexe** : 45 m<sup>2</sup>

**Garage(s)** : 1

**Prix** : 273 357 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.