VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46
contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À MELESSE
À PARTIR DE 332 500 €*



Saisissez l'opportunité de devenir propriétaire d'un projet terrain + maison idéalement situé dans la ZAC du Feuil, au cœur de la commune recherchée de Melesse.

Le projet comprend :

Un terrain viabilisé de 336 m², bien orienté et proche des commodités.
Une maison de 121 m² habitables, conforme aux exigences architecturales de la ZAC.
Un grand garage de 25 m².
Une vaste pièce de vie de 45 m² avec cuisine ouverte pour un espace convivial et lumineux.
Une suite parentale au rez-de-chaussée, alliant confort et praticité.
À l'étage : 3 chambres, ainsi qu'**une salle de bains et un WC**.

Un projet 100 % personnalisable selon vos envies et vos arbitrages : plans, matériaux, agencements... Tout est adaptable pour créer votre maison idéale.

Profitez d'un environnement de qualité, à proximité des écoles, commerces et axes vers Rennes.

Une belle opportunité à ne pas manquer !
Contactez-nous pour plus d'informations ou pour étudier votre projet.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 4
Salle(s) de bain : 3
Surface habitable : 121 m²
Surface terrain : 336 m²
Surface annexe : 45 m²
Garage(s) : 1
Prix : 332 500 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.