

## MAISON+TERRAIN À LE MINIHC-SUR-RANCE À PARTIR DE 365 000 €\*

**MAISONS CRÉATION DINAN vous propose un projet de construction personnalisable RE2020 situé au Minihic-sur-Rance, dans un cadre paisible et verdoyant, à proximité immédiate de la Rance.**

Le projet est implanté sur un terrain de 418 m<sup>2</sup>, en plein cœur du bourg, à quelques mètres seulement de toutes les commodités (poste, supérette, bar, gîtes, mairie, etc.).

Maison RE2020 - 115 m<sup>2</sup> - 4 chambres - Garage

Cet exemple de maison à étage de 115 m<sup>2</sup> habitables se compose :

Au rez-de-chaussée :

Un espace de vie très lumineux  
Une suite parentale avec dressing  
Un garage

À l'étage :

3 chambres  
Une salle de bains

Ce projet est entièrement personnalisable, tant dans la conception intérieure et architecturale que dans le choix du niveau de prestations souhaité.

**Pour de plus amples renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 115 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 418 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 45 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 365 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.