VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46
contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À LAILLÉ
À PARTIR DE 345 800 €*

Laillé, à seulement 10 minutes de Rennes (commune de Rennes métropole), offre un cadre verdoyant propice à une agréable qualité de vie, avec de nombreux services, infrastructures et commerces à proximité. Cette maison se situe sur un joli terrain de 343 m² exposé au sud et à l'ouest, sans vis-à-vis, à quelques pas des écoles, commerces, du centre-ville, du collège et du centre sportif. Conforme aux dernières normes thermiques, elle est lumineuse et fonctionnelle, dotée de belles prestations telles que l'aérothermie et un récupérateur d'eau de pluie. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée avec placard, une verrière, des toilettes, un cellier, ainsi qu'une spacieuse pièce à vivre de plus de 40 m² ouvrant sur le jardin. À l'étage, un dégagement dessert trois belles chambres de 10,5 à 12 m², chacune équipée d'un placard, ainsi qu'un WC et une grande salle de bains. De plus, un abri de jardin est inclus. Le projet est personnalisable selon vos envies et besoins.



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 1

Surface habitable : 110 m²

Surface terrain : 483 m²

Surface annexe : 50 m²

Garage(s) : 0

Prix : 345 800 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.