VOUS CONSTRUISEZ VOTRE AVENIR
NOUS NOUS ENGAGEONS

MAISONS CRÉATION
29, Boulevard de la Tour d'Auvergne - 35000 Rennes
02 99 05 36 46 contact@maisonscreation.com

MAISON+TERRAIN À LA NOË-BLANCHE
À PARTIR DE 239 505 €*



Vous souhaitez **vivre au calme tout en restant proche de toutes les commodités ?** Découvrez ce projet de construction à **La Noë-Blanche**, à seulement **5 minutes de Bain-de-Bretagne**.

Implanté dans un **environnement verdoyant**, ce projet bénéficie d'un **beau terrain sans vis-à-vis**, avec une **exposition Ouest**, idéale pour profiter du jardin et des belles fins de journée. Le terrain proposé se situe dans le lotissement **« La Clé des Champs », rue Sainte-Anne à La Noë-Blanche**.

Une maison de plain-pied confortable et fonctionnelle

Nous vous proposons une **maison de plain-pied avec 3 chambres**, pensée pour offrir des espaces agréables à vivre au quotidien. Elle dispose notamment d'une **belle pièce de vie lumineuse d'environ 42 m²**, de trois chambres d'environ 10,5 à 11 m², de deux espaces d'eau et d'un **grand garage d'environ 23 m²**.

La conception privilégie des **matériaux et équipements de qualité**, avec l'objectif d'obtenir une maison **économe en énergie et respectueuse de l'environnement**, offrant un **excellent confort aussi bien en hiver qu'en été**.

Et parce que chaque projet est différent, cette maison reste **entièrement modulable et personnalisable** : organisation des pièces, surfaces, prestations, finitions... Nous adaptons votre future maison à **vos envies, vos besoins et bien sûr votre budget**.

Projet personnalisable – Visuels non contractuels.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Chambre(s) : 3

Salle(s) de bain : 2

Surface habitable : 90 m²

Surface terrain : 488 m²

Surface annexe : 42 m²

Garage(s) : 1

Prix : 239 505 €

*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque. Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.