

**MAISON+TERRAIN À DOL-DE-BRETAGNE  
À PARTIR DE 310 000 €\*** 

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction RE2020 situé à proximité du bord de mer, dans un cadre paisible et verdoyant, tout en restant proche du bourg de Dol-de-Bretagne et de l'ensemble des commodités.**

Le projet est implanté sur un terrain de 414 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie confortable entre littoral et vie quotidienne facilitée.

Cet exemple de maison RE2020 développe 100 m<sup>2</sup> habitables et se compose :

Au rez-de-chaussée :

Un très bel espace de vie lumineux, avec vide sur séjour baigné de lumière

Une suite parentale avec dressing

Un garage

À l'étage :

2 belles chambres

Un palier spacieux

Une salle de bains

Projet entièrement personnalisable.

Prix incluant terrain, garanties et assurances (hors frais annexes liés au terrain et aux finitions).

**Pour plus de renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**

**INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 1

**Surface habitable :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 414 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 49 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 310 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.

Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.