



## MAISON+TERRAIN À CHÂTEAUBOURG À PARTIR DE 292 000 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction situé à Châteaubourg, à proximité de l'axe Rennes - Paris, dans un secteur recherché.**

Le projet est implanté sur un terrain de 365 m<sup>2</sup>, offrant une belle luminosité et un jardin agréable.

Maison design - 4 chambres - Garage

Cet exemple de maison contemporaine se compose :

Au rez-de-chaussée :

Une entrée

Une cuisine ouverte

Un salon / séjour de 43 m<sup>2</sup>

Une chambre parentale avec salle d'eau et placard

Des WC séparés

À l'étage :

3 chambres avec placards

Une salle de bains

Des WC séparés

Annexes

Un garage attenant

**Projet proposé sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier.**

**Pour plus de renseignements, contactez notre équipe commerciale MAISONS CRÉATION : 02 99 05 36 46**



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 4

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 101 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 365 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 43 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 292 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.