



## MAISON+TERRAIN À BOURGBARRÉ À PARTIR DE 314 625 €\*

Au cœur du quartier ZAC DE LA GREE à BOURGBARRÉ, MAISONS CREATION vous propose un projet de construction personnalisable.

Sur un terrain d'angle de 376m<sup>2</sup> orienté OUEST, dans un environnement paysager et préservé agrémenté de cheminements arborés, nous vous suggérons une maison sur étage de 104m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée le plan se compose d'une grande pièce de vie de 47m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, , WC indépendants, ainsi q'une suite parentale avec salle d'eau.

À l'étage vous trouverez 2 chambres avec placards, une salle d'eau, une mezzanine / bureau et un WC séparé.

Un garage vient compléter ce bien.



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 104 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 376 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 47 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 314 625 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.