



## MAISON+TERRAIN À BÉDÉE EXCLUSIVITÉ : À PARTIR DE 329 000 €\*

**MAISONS CRÉATION vous propose un projet de construction personnalisable situé à Essé, à 10 minutes de Janzé.**

Cet exemple de maison se compose :

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée
- Une pièce de vie d'environ 40 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte
- Une buanderie
- Des WC séparés
- Possibilité d'une 4<sup>e</sup> chambre

À l'étage :

- 3 chambres avec placards
- Une salle de bain
- Des WC séparés

Annexes (en option)

- Garage ou carport
- Abri vélos



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**Chambre(s) :** 3

**Salle(s) de bain :** 2

**Surface habitable :** 103 m<sup>2</sup>

**Surface terrain :** 498 m<sup>2</sup>

**Surface annexe :** 45 m<sup>2</sup>

**Garage(s) :** 1

**Prix :** 329 000 €

\*Terrain proposé et vendu par notre partenaire foncier selon disponibilités et autorisation de publicité, prix du terrain hors frais de notaire et d'hypothèque.  
Prix maison : hors papiers peints, peintures, revêtements de sol dans les chambres (tarif en vigueur au 01 janvier 2016, modifiable sans préavis, prix variables suivant les prestations souhaitées) et aménagements extérieurs, hors frais d'hypothèque.